

中古物件		3,980万円	
所在	岐阜市目一色1丁目14番7・14番8 (2筆)		
交通	岐阜バス「前一色西」停 から約200M 徒歩3分		
土地面積	661.70 m ² (約200.16坪)	建物面積	延べ386.98 m ² (約117.06坪)
地目	宅地	私道負担	無し
建ぺい率	60%	容積率	200%
用途地域	市街化・1種住居	引渡し	相談
施設	上水・下水・都市ガス		
道路	北側 幅員約6mの公道に約18m 接道		
建物構造	鉄骨亜鉛メッキ鋼板2階建倉庫 H13年9月新築		
国土法届	不要	その他	所有権
物件No.	 グラフ地建株式会社 岐阜県知事(1)第5113号 〒500-8358 岐阜市六条南2丁目14番9号 TEL 058-276-0322 FAX 058-276-0328 担当者 小栗 E-mail k-oguri@oguri-kentaku.jp URL http://www.oguri-kentaku.jp		
取引形態	媒介	仲介手数料	(3%+6万円)×消費税

地形図 → 別紙ご参照。

公図は、別紙添付致します。

建物明細は、下記の通りです。

鉄骨亜鉛メッキ鋼板葺2階建 1階 195.44 m² 2階 191.54 m² 合計 386.98 m²

家屋番号 14番8

平成13年9月29日新築

土地の明細

14-7 宅地 332.80 m²

14-8 宅地 328.90 m²

付近見取図 → 別紙ご参照。